



# Comune di San Michele di Serino

Provincia di Avellino

## *Deliberazione della Giunta Comunale* n. 53 del 21/05/2021

---

**OGGETTO:** PIANO DI DEFINITIVA RIMOZIONE DEI PREFABBRICATI POST-SISMA 1980 - Strategie operative semplificate per "liberare" il territorio comunale dai manufatti prefabbricati, al tempo destinati per finalità emergenziali, ancora presenti e inutilizzati – PROVVEDIMENTI.

---

L'anno duemilaventuno, il giorno 21 (ventuno) del mese di maggio, alle ore 11:45, nella sala delle adunanze della casa comunale, regolarmente convocata con tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale, con modalità in presenza e videoconferenza ai sensi del D.P.C.M. del 18 ottobre 2020 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprio Decreto n. 9 in data 28/10/2020, prot. n. 6008/2020, nelle seguenti persone:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
<u>1</u>	BOCCIA MICHELE	SINDACO	X	
<u>2</u>	DELLE GRAZIE ANTONIO	ASSESSORE	X	
<u>3</u>	ANZUONI ALFONSINA	ASSESSORE	X	

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

---

Assume la presidenza Michele Boccia, in qualità di SINDACO del Comune di San Michele di Serino.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Donato Morano.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Visto** il Bilancio annuale di previsione e il piano esecutivo di gestione;

**Visto** il Regolamento di contabilità;

**Visto** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visti** il Regolamento circa il conferimento di incarichi esterni di supporto e di consulenza;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

### **IN PREMESSA**

**Richiamate le delibere di G.C. n°25 del 10.03.2021 e G.C. n°33 del 19.03.2021**, relative alla rimozione dei "box" contenenti amianto, ed in particolare la narrativa in esse delibere esplicitata e alla decisione in esse assunta circa l'ipotesi in cui i cittadini, al tempo assegnatari dei prefabbricati emergenziali, di qualsiasi materiale costituiti, vogliano procedere a proprie spese alla rimozione dei manufatti installati;

### **CONSIDERATO CHE**

- Il Comune di San Michele di Serino risultò "disastrato" a seguito del terremoto del 23.11.1980, con gravi perdite umane e gravi danni al patrimonio edilizio pubblico e privato.
- Nell'immediatezza del tragico evento, furono attivate le misure di sostegno per la popolazione e, nell'arco di due o tre anni, furono installati numerosi prefabbricati emergenziali, a prevalente destinazione residenziale, sia nell'area del centro abitato che nelle contrade e nelle aree sparse del paese.
- Oggi il processo di ricostruzione, avviato già a partire dal 1982, può dirsi pressoché completato e la popolazione è ormai stabilmente residente in edifici costruiti ex novo o ristrutturati, secondo le regole sismiche al tempo vigenti.
- Tuttavia, sebbene la maggior parte dei prefabbricati sia stata rimossa, soprattutto in area urbana, permangono in ambito territoriale ancora numerosi prefabbricati, di tipologia standard e facilmente individuabili.
- Si impone, quindi, una strategia operativa, più semplificata possibile, per risolvere rapidamente e in via definitiva la problematica, soprattutto alla vigilia di un nuovo Piano Urbanistico Generale che delinea il futuro del paese.

### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO;**

**ATTESO CHE il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto un "PIANO DI DEFINITIVA RIMOZIONE DEI PREFABBRICATI POST-SISMA 1980"**, trasmesso al prot. n° 2660 del 21.05.2021 nel quale ha illustrato tutti i profili della problematica qui trattata;

**RILEVATA** la necessità oggettiva di procedere alla complessiva rimozione delle installazioni emergenziali post sisma, con particolare riguardo a quelle al tempo destinate ad alloggi della popolazione colpita dal sisma, fermo restando le decisioni già assunte con le citate delibere di G.C. n°25 del 10.03.2021 e G.C. n°33 del 19.03.2021, relative alla rimozione dei "box" contenenti amianto;

**RITENUTO** di dover decidere nel merito al fine di agevolare e semplificare le procedure per la rimozione a cura dei cittadini ancora detentori di tali installazioni;

**ATTESO CHE** la presente decisione fa salve le iniziative in tal senso già assunte direttamente dal Comune e quelle da assumere per le quali occorrerà una successiva decisione con relativo impegno finanziario, oggi non

richiesto;

- **Visto** il parere favorevole qui espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, ai sensi dell'articolo 49 – 1° comma – del D.Lgs. n. 267/2000;

**A voti unanimi e palesi**

#### **DELIBERA**

1. **LE PREMESSE** formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si hanno qui per lette e approvate;
2. **APPROVARE** l'allegato **"PIANO DI DEFINITIVA RIMOZIONE DEI PREFABBRICATI POST-SISMA 1980"**, predisposto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e trasmesso al prot. n° 2660 del 21.05.2021, in forza delle motivazioni richiamate in premessa e sulla base delle argomentazioni sviluppate nel Piano stesso;
3. **DISPORRE** che lo stesso Responsabile dell'Ufficio Tecnico provveda a predisporre la modulistica per le comunicazioni e le dichiarazioni citate nel Piano in argomento, provvedendo altresì a pubblicarla in formato editabile sul sito istituzionale dell'Ente, unitamente al Piano stesso;
4. **RISERVARSI** di provvedere con eventuale successivo atto deliberativo in merito alle rimozioni e/o riutilizzazioni di esclusiva competenza comunale.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 2000

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to:Michele Boccia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to:Dott. Donato Morano

**OGGETTO: PIANO DI DEFINITIVA RIMOZIONE DEI PREFABBRICATI POST-SISMA 1980 - Strategie operative semplificate per “liberare” il territorio comunale dai manufatti prefabbricati, al tempo destinati per finalità emergenziali, ancora presenti e inutilizzati – PROVVEDIMENTI.**

---

Sulla suddetta proposta di deliberazione sono stati resi i seguenti pareri, ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

Per la regolarità tecnica: parere FAVOREVOLE

San Michele di Serino,  
21.5.2021

Resp. Servizio Tecnico  
F.to:Ing. Elvio Rodia